



**F A R R U M**  
A p a r t a m e n t o s

Un brillo con categoría en Sabaneta

# ACERCA DEL PROYECTO



Única y exclusiva torre.  
Solo 68 apartamentos  
en total.



Solo 3 aptos por piso y  
2 ascensores para  
mayor comodidad.



Amplios aptos con 3  
alcobas + estudio.



Cerca a todo en un  
entorno tranquilo



Con zonas comunes  
ideales para ti y los  
tuyos.



Acabados modernos y  
construcción 100%  
tradicional.



Una inversión  
respaldada por  
profesionales.

# UBICACIÓN Y CERCANÍAS



**Rutas integradas del metro.** Desde la estación Sabaneta.



**Instituciones educativas.** Colegios y universidades con amplia oferta académica.



**Centros de salud.** Cercano a hospitales como el Venancio Díaz, droguerías, etc.



**Espacios únicos.** A pocos metros contarás con el parque de Sabaneta, Reserva la romera y demás escenarios abiertos.



**Iglesia Sabaneta**  
Vive a pocas cuadras de la iglesia principal y toda su cultura.



**Supermercados**  
Ten a la mano marcas como D1, Justo y bueno, el Éxito y muchos más.



**Centros comerciales**  
Con amplias ofertas no solo comercial sino financieras y de entretenimiento, en lugares como Aves María y Mayorca Mega Plaza.



**Asesoría: Búscanos como:**  
FARUM SALA DE NEGOCIOS

**Proyecto: Búscanos como:**  
FARUM APARTAMENTOS

# FACHADA FRONTAL

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



## ESPACIOS EXCLUSIVOS



**Lobby**  
Doble altura



**Zona BBQ**  
Integrada



**Piscinas**  
Adultos y niños  
climatizadas



**Espacio para**  
Coffe break



**Solárium**



**Coworking**



**Baño**  
Turco



**Gimnasio**  
Cubierto



**Salón**  
Social



**Gimnasio**  
Al aire libre

# FACHADA POSTERIOR



*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*

# LOBBY DOBLE ALTURA

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# PISCINAS Y SOLÁRIUM

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# BAÑO TURCO

*\*Imagen referente. Aplican T&C.*



# SALÓN SOCIAL Y ZONA BBQ

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# COWORKING Y COFFE BREAK

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# GIMNASIO CUBIERTO Y AL AIRE LIBRE

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*





# SELECCIONA TU ESPACIO CONARTE

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# APTO TIPO 01

## 84,23 m<sup>2</sup>

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# APTO TIPO 02

## 83,91 m<sup>2</sup>

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*



# APTO TIPO 03

## 79,83 m<sup>2</sup>

*\*Imagen ambientada. Aplican T&C.*

# SÉ PARTE DE LA EXCLUSIVIDAD

## Ingresos que puedes tener en cuenta

<b>Salario ó Ingresos básico mensual</b>	<i>Debes tener en cuenta tus gastos fijos mensuales, así sabrás realmente de cuánto dispones mensualmente para el pago de tu cuota inicial.</i>
<b>Primas</b>	<i>Puedes programar en los meses de prima como Junio y/o Diciembre, para realizar pagos extras que ayudarían a bajar la cuota de los otros meses.</i>
<b>Ahorros</b>	<i>Puedes abonar a tu cuota inicial, ahorros que tengas para mejorar tu forma de pago en cuotas más bajas.</i>
<b>Cesantías</b>	<i>Recuerda que si eres empleado, anualmente recibes dinero de las cesantías que podrás invertir en tu proyecto, las cuales equivalen a un salario.</i>
<b>Ingresos adicionales</b>	<i>Si recibes ingresos adicionales como ayudas de familiares o ingresos de otras fuentes como arriendos, es bueno que las contemples para adelantar pagos de tu proyecto.</i>

# NUESTRO EQUIPO ESPERA POR TI



## Háblanos por WhatsApp

- *Andrea Escobar: 313 797 8737*
- *Andrea Ortega: 311 330 1466*
- *Jónatan Bermúdez: 320 687 3230*
- *Katherynn Puerta: 301 478 6245*
- *Laura Zuluaga: 310 846 4757*
- *Yurley Escobar: 311 330 1468*



## Encuéntranos en la web

*www.constructoraconarte.com*

*En redes sociales como: @constructoraconarte*



## Escríbenos al correo

*farum@constructoraconarte.com*



## Programa YA tu visita

*Asesoría, encuéntranos como:*

***FARUM SALA DE NEGOCIOS***



*Lote proyecto, encuéntranos como:*

***FARUM APARTAMENTOS***